

ANLEDNING TILL UNDERSÖKNINGEN

Sedan NN vid försäkringsbolag X anhållit om brandförsvarets hjälp med en teknisk undersökning efter brand i en lägenhet kan följande meddelas.

BESKRIVNING AV BYGGNADEN / OBJEKTET

Byggnaden är ett flerbostadshus byggt 1952 med 3 våningar ovan jord samt källare. Plan 0 (entréplanet) upptas helt av en närbutik medan lägenheterna, 4 st på varje plan, finns på plan 1 och 2. Trapphusen, som har fönster mot det fria på varje halvplan, är öppet d.v.s. saknar helt brandteknisk avskiljning mellan våningarna och vilplanen.

BESKRIVNING AV AKTUELL LÄGENHET

Den drabbade lägenheten/lokalen är belägen på plan 2 d.v.s. högst upp och är på c:a 30 m² fördelat på 1 rum, hall och toalett. I den lilla hallen innanför entrédörren finns ett litet kylskåp (från -85) och ovanpå kylskåpet en spis med 2 kokplattor. På väggen ovanför spisen fanns sannolikt en eller flera hyllor (bortbrända) med bl.a. kokböcker och annat brännbart. I hallen finns även en mindre diskbänk. Lokalen tillhör egentligen lägenheten intill och kan ses som en uthyrningsbar del av denna.

Brandbelastningen (det som är brännbart) i lägenheten får anses som normalt för verksamheten.

BESKRIVNING AV HÄNDELSEN

Den sista personen som vistades i lägenheten före branden lämnade denna den xx-xx-xx. Tio dagar senare den yy-yy-yy upptäckte en granne som hade nyckel till lägenheten att det brunnit i hallen men att branden självslocknat.

Grannen tog kontakt med brandförsvaret som inte såg någon anledning att skicka dit någon styrka då branden sannolikt pågått långt tidigare och nu var släckt.

FAKTISKA SKADOR

Området innanför lägenhetsdörren (hallen) har fått kraftiga brandskador medan resten av lägenheten (rummet och toan) har fått rökskador. Omkring- och underliggande lägenheter har inga skador.

UNDERSÖKNINGEN

Undersökningen visade mycket kraftiga brandskador i området bakom och ovanför kylskåpet/spisen vilket indikerar att detta är primärområdet för branden. Brand- och värmeskadorna startar redan vid golvnivå bakom kylan och sträcker sig upp till innertaket ovanför kylan/spisen där putsen fallit ner.

Vid kontroll av kylskåpets kompressor konstaterades att reläets och kablarnas hölje brunnit/smält bort. Kylskåpets baksida och innandöme i allmänhet och området kring kompressorn i synnerhet, hade också kraftiga brandskador.

SLUTSATS

Branden har sannolikt startat i området kring kylskåpets kompressor. Den har sedan spridit sig innanför kylskåpets bakre hölje och bränt sönder kylskåpet samt längs väggen upp till hyllor med brännbart ovanför kylan/spisen. Av syrebrist, dörrarna till såväl entrén som sovrummet och toan var stängda, så har lågorna ganska snabbt falnat och branden så småningom slocknat. Branden har dock sannolikt under en kort tid varit intensiv med höga lågor och stark hetta.

FÖRSLAG TILL ÅTGÄRDER

För att minska risken för liknande händelser vore det lämpligt att fastighetsägaren inventerade kylskåpsbeståndet i fastigheterna och

bytte ut äldre kylskåp mot nya.

Kommentarer:

Det är ett känt faktum att äldre kylskåpskompressorer eller snarare reläerna till dessa är vanliga brandstiftare. Problemet har sedan flera år uppmärksammats av bl.a. SRV, Statens räddningsverk. Deras arbete har lett till att bl.a. en av de stora tillverkarna av reläer, fr.o.m. 1998 (slutet av -97) efter att ha hittat felet, har ändrat det tekniska utförandet av dessa. Man ändrade då också färgen på den kåpa som täcker reläet från svart till vit. Antalet bränder orsakade av nya reläer med vit kåpa är, såvitt jag känner till, hittills betydligt färre om ens någon.