

ANLEDNING TILL UNDERSÖKNINGEN

Brand i kontorslokal, plan 6, X-gatan, X-stad.

UNDERSÖKNINGEN UTFÖRD AV

Leif Grönlund, brandinspektör samt tekniker från polisen i X-stad.

BESKRIVNING AV BYGGNADEN / OBJEKTET

Byggnaden, som är belägen mitt i centrala X-stad byggt på 30-talet talet och uppfört i sten. Den är 6 våningar hög och har ett öppet trapphus med en mindre hiss. På gatuplanet inryms ett antal butiker o.d. På våningarna ovanför finns kontor med olika innehavare.

BESKRIVNING AV AKTUELL LOKAL / LÄGENHET

Den översta våningen utnyttjades som ett stort kontorslandskap i en och samma brandcell, brandtekniskt avskilt endast mot trapphuset. Det fanns dock ett par rum som var förhållandevis väl avskilda från landskapet bl.a serverrummet.

Lokalen var c:a 225 kvm och utrustat med datorer och annan kontorsutrustning. Då våningens ytterväggar är indragna i förhållande till byggnaden i övrigt finns en terrass/balkong som löper runt nästan hela våningen.

BESKRIVNING AV HÄNDELSEN

Larm till brandförsvaret om vindsbrand inkom kl: 23:29.

2 kompletta styrkor från 2 stationer larmades, tillsammans med vakthavande BI samt 1 överbrandmästare, ut omedelbart.

Vid framkomst konstaterades brand och kraftig rökutveckling från något som föreföll vara vinden.

Samtidigt angrepp, invändigt med rökdykare, och utvändigt via maskin stege, beordrades omedelbart.

Från stegtoppen kunde det strax konstateras att vinden i själva verket var ett kontor och utvändigt släckning kunde påbörjas direkt, (istället för håltagning av taket som man befarade nerifrån)

I detta läge brann det kraftigt i ena delen av kontorslandskapet men då flera fönster redan rämnat så var branden bränslekontrollerad och ingen total övertändning av lokalen hade inträffat.

Tack vare ett snabbt angrepp utifrån som slog ned branden och strax därefter ett invändigt angrepp med rökdykare kunde branden släckas utan ytterligare brandspridning och med minimala vattenskadorna.

UNDERSÖKNINGEN

På terrassen som löpte runt takvåningen pågick under dagtid heta arbeten i samband med nybeläggning av tjärpapp. Där fanns såväl rullar av papp som gasolflaskor med slang och brännare.

Arbetet, som pågått under flera dagar, avslutades den aktuella dagen vid 16-tiden. Enligt uppgift från hantverkaren bevakades sedan området under minst 1 timme innan han gick hem.

Vid undersökningen konstaterades att branden startat i hörnet av lokalen i anslutning till en dörr ut till terrassen. Där fanns de kraftigaste brandskadorna och de tydligaste spåren av en initialbrand. En kontroll av bottensyllen, under den nästan bortbrunna tröskeln, visade att den var mycket porös och torr som fnöske. Samma förhållande gällde under de andra dörrarna mot terrassen. Åratal av sol, regn, vind snö och is hade gjort bottensyllen väldigt murken.

Vid arbetet, som bestod av att klä terrassgolvet med tjärpapp och dra upp pappen en bit på väggen respektive tröskeln, har sannolikt värmen från gasolbrännaren åstadkommit glöd i någon springa i den murkna bottensyllen. Troligen har undertrycket i lokalen gjort att frisk luft krupit in samma väg och underhållit den glödbrand som så småningom ledde till den utvecklade branden i lokalen.

SPRIDNINGSRISK

Då lokalen var en överbyggnad med stora avstånd till byggnader på samma höjd förelåg ingen risk för brandspridning i sidled eller uppåt. Risk för brandspridning nedåt i byggnaden kan dock inte uteslutas då de 2 underliggande våningarna fick rök och sotskador med tre veckors sanering som följd. Det förelåg alltså brister i brandcellsgränsen neråt i byggnaden. Om det berodde på otätheter i bjälklag/genomföringar eller dåligt fungerande ventilationsspjäll är okänt.

SLUTSATSER

Heta arbeten fortsätter att orsaka bränder. Man kan inte nog betona betydelsen av noggrannhet vid förberedelse, genomförande och efterkontroll av dessa arbeten.

FÖRSLAG

Hantverkare som utför heta arbeten bör kanske ha en temperaturmätare/värmekamera som komplement vid efterbevakning. Detta för att kunna läsa av temperaturen under ytskiktet för att få en bekräftelse på att den sjunker.

TILLSIST (XXXX-XX-XX)

Överbyggnaden måste, trots det snabba ingripandet, rivas och byggas upp på nytt. Vid detta arbete ska bristerna i brandcellsgränserna utredas och åtgärdas.

Däremot klarade sig de flesta datorerna och servern vilket gjorde att verksamheten kunde fortsätta i andra lokaler redan inom en vecka.