

ORSAK TILL UNDERSÖKNING

Med anledning av brand i lägenhet

UNDERSÖKNINGEN UTFÖRD AV

Gert Lönnqvist

UPPLYSNINGAR OM OBJEKTET

Byggnaden är ett hyreshus i tre våningsplan och rymmer totalt tio lägenheter. Byggnaden är uppförd 2004. Varje lägenhet utgör egen brandcell i brandteknisk klass REI60, vilket betyder att rökspridning, lågor och temperaturstegring mellan brandceller skall förhindras under minst 60 minuter. Bjälklag mellan våningsplan är i gjuten betong och torde hålla brandteknisk klass EI120. Dörrar till lägenheter har brandteknisk klass EI30.

Byggnadens fasad är putsad. Väggbartiet mellan den brunna lägenhetens vardagsrumsfönster och motsvarande fönster till ovanförliggande lägenhet är klätt med trä, vilket kan vara menligt ur brandspridningshänseende.

Byggnaden skyddas av ett automatiskt utrymningslarm som aktiveras i hela byggnaden om en rökdetektor detekterar rök. Det finns en rökdetektor i varje lägenhet samt i byggnadens trapphus. Larmet är endast ett internt utrymningslarm utan vidarekoppling till larmcentral. De flesta av lägenheterna hyrs av X-bys kommun för ”särskilt anpassat boende för psykiskt handikappade personer”.

Den aktuella lägenheten har en boyta på ca 40 m², innehållande sovrum, vardagsrum/pentry samt toalett/badrum.

UPPLYSNINGAR OM BRANDEN

Boende i huset larmade SOS om utlöst larm/rökutveckling via 112 kl 04.31. Räddningstjänsten larmas kl 04.33 Vid räddningstjänstens framkomst kl. 04.41, pågår brand i en lägenhet i fastighetens bottenplan.

Boende har påbörjat utrymning av hela byggnaden. Första befäl på plats informerades om att en person kunde finnas kvar i den brinnande lägenheten. Rökdykare anvisas till den lägenhetsdörr som leder till primärbrandplatsen. Efter inbrytning och genomsökning av lägenheten konstateras att den är tom på människor.

Branden lokaliseras till lägenhetens vardagsrum där en soffa brinner. Branden släcks med vatten och soffan bärs ut på gården. Lägenhet och korridor/trapphus ventileras från brandgaser med hjälp av räddningstjänstens fläktar.

Det visade sig i efterhand att den person som angav att det kunde finnas människor kvar i lägenheten, var den som själv bodde där.

UNDERSÖKNINGEN

Brandskadorna är begränsade till den lägenhet där branden startat. En soffa i skinn/polyester är till hälften uppbränd. Branden har sekundärt spridits till vardagsrummets golvyta av trä. Rök har spridits i övriga lägenheten med undantag av sovrummet där en stängd dörr har begränsat skadorna. Värmen från de heta brandgaserna har smält plast och förkolnat tapeter i de högt belägna delarna av vardagsrummet. Vardagsrummets perspektivfönster utgörs av s.k. 3-glasfönster. De inre fönsterglasen har gått sönder av strålningvärme från branden. En övertändning av de heta brandgaserna i lägenheten bedöms ha varit nära förestående. Burkar med fimpas påträffas både i vardagsrum och utanför altandörr vilket påvisar att det röks i lägenheten.

Det finns inga elektriska installationer i primärbrandområdet som skulle kunna ha startat branden

SLUTSATSER

Primärbrandplats utgörs av den soffa som funnits i vardagsrummet. Det går inte att tekniskt utröna hur branden startat, det finns dock

ingen naturlig förklaring till brandens uppkomst.

SPRIDNINGSRISK

Vid utebliven släckinsats finns fara för brandspridning i lägenheten. Inom några minuter hade branden med all sannolikhet lett till övertändning av lägenheten, det vill säga att allt brännbart materiel i rummet hade involverats i brandförloppet. Vid fullt utvecklad rumsbrand finns fara för brandspridning till ovanstående lägenhet via lågor från fönster i fasad.

Efter 30 minuters brand finns fara för brand- och rökspridning till korridor/trapphus via entrédörr. Branden kunde då ha utgjort ett hinder för utrymmande personer från husets övriga lägenheter.

Det bör också beaktas att vissa av de boende i huset, på grund av sitt psykiska handikapp, sannolikt ej reagerar adekvat på larmsignal eller rökutveckling och därför ej spontant utrymmer vid brand.

Fara för människors liv och hälsa bedöms ha förelegat.

Fara för omfattande förstörelse av egendom bedöms ha förelegat.

ERFARENHETER

Psykiskt handikappade människor i eget boende kan utgöra en förhöjd risk för brand orsakad av slarv, okunskap eller i värsta fall brandanläggelse. Vid brand finns stor risk för att utrymning tar lång tid eftersom de inneboende kan sakna förmåga att själva hantera situationen.

FÖRSLAG

Det vore önskvärt att Plan-och bygglagens föreskrifter lagstadgade om krav på vidarekopplat brandlarm i denna typ av boende.

ÅTGÄRDER

Rapport tillsänds Statens Räddningsverk, Räddningstjänsten X