

ANLEDNING TILL UNDERSÖKNINGEN

Brand i radhuskök som pga. byggnadstekniska brister kunnat spridas till en hel radhuslänga.

UNDERSÖKNINGEN UTFÖRD AV

Undersökningen gjordes av brandinspektör Hans Lardner. Brottsmisstanke förelåg, men eftersom brandorsaken lätt kunde fastställas så gjordes ingen avspärrning och polis deltog ej vid undersökningen.

BESKRIVNING AV OBJEKTET

Radhus i två plan och vind, 100 m² bostadsyta byggår 1977. Det aktuella huset ligger i en länga med 5 sammanbyggda hus. Husen är utförd med utvändig träpanel, obrännbar isolering och invändig gipsbeklädnad. Regelstommen är av trä. Brandavskiljande vägg mellan husen är utförd i brandteknisk klass EI30. Väggen går från bottenplanet upp till yttertaket. Taket består av betongtegel som ligger på en 2" x 2" läkt. Under läkten finns ett masonitetak. Masoniten ligger obruten över de brandavskiljande väggarna. Ingen tätning finns mellan betongteglet och överdelen på de brandavskiljande väggarna. Dvs. de brandavskiljande väggarna uppfyller inte kraven i föreskrifterna (SBN-75) som innebär att de skall gå upp till yttertaket undersida. I köket där branden började finns köksfläkt ovanför spisen. Ansamlingen av brännbart material i form av möbler och annan inredning var normal. Fungerande brandvarnare fanns.

BESKRIVNING AV HÄNDELSEN

Husägaren med sambo har satt på en kastrull på spisen för att smälta margarin. De glömmar bort att spisen är på och går in till en granne. Larm inkom till brandförsvaret via SOS 112 söndag xxxx-xx-xx kl.18.55.55. En granne såg svart rök komma ut genom ventilationshuvten på taket samtidigt som en brandvarnare ljöd. Grannen ringer på ytterdörren men ingen är hemma. Han larmar då 112. Vid brandförsvarets framkomst ca. 7 min. efter larm, möter grannen och visar vägen. Rökdykare går in via en altandörr i markplanet och lokaliserar branden till köket som även det ligger i markplanet. Det brinner på spisen, i imkanalen och i skåpinredningen. Spisen står påslagen i sitt högsta effektläge. Spisen stängs av, branden släcks med vatten och röken ventileras ut med fläktar. Kontroll gjordes med värmekamera. För att komma åt att släcka i schaktet runt imkanalen monterades hela kanalen bort. Brandskadorna är koncentrerade till köksinredningen. Resten av huset är rök- och sotskadat så att det oboeoligt.

UNDERSÖKNINGEN

Vid undersökningen som görs dagen efter branden är fastighetsägaren närvarande. Erfarenheter visar att det ofta upptäcks byggnadstekniska brister i samband med radhusbränder. Undersökningen koncentreras därför på detta. Som framgått ovan, kan det konstateras att den brandavskiljande väggen mot grannhusen inte går upp till yttertaket undersida. Om man lyfter på betongteglet så finns inte heller något tätningsmaterial mellan teglets undersida och överdelen av de brandavskiljande väggarna. Vid stickprovskontroll visar det sig att det är likadant på flera av husen. Det här är ett direkt byggfusk från 1977 då husen byggdes. Takfoten består av tunn träpanel utan isolering och det är dessutom öppet på ömse sidor om den brandavskiljande väggen nere vid takfoten. Det här innebär att brand från exempelvis en grill på uteplatsen eller brand inomhus där ett fönster går sönder, direkt sprider sig upp på vinden. Pga. ovan nämnda brister på avskiljande vägg så skulle en sådan brand snabbt kunna spridas till grannhusen. Betr. imkanalen så kan det konstateras att denna inne i schaktet legat an direkt mot brännbart material.

SPRIDNINGSRISK

Utan den tidiga upptäckten är bedömningen att en uppenbar risk för brandspridning förelåg. Först inom startbyggnaden sedan brandtekniska brister vidare till angränsande byggnader.

EFTERFÖLJANDE ÅTGÄRDER

Pga. de brandtekniska bristerna togs kontakt med samfällighetens ordförande. Ytterligare besiktning gjordes tillsammans med ett företag som specialiserat sig på

brandskyddsarbete. Brandförsvaret skickade därefter en skrivelse som samfälligheten sände till samtliga 36 hus i området där brister och förslag på åtgärder redovisades. Ett möte med allmän brandskyddsinformation och ytterligare information om de brister som finns i husen hölls en mån. efter branden.

ERFARENHETER

Vid många radhusbränder där brandspridning förbi den brandavskiljande väggen på vinden skett, har det berott på samma fel som de här husen hade. Dvs. den brandavskiljande väggen har ej anslutit mot yttertaketets undersida.



Här har någon gjort ett försök att komplettera brandväggen.