

Brand i fastigheten på X-gatan och Y-gatan, torsdagen den xx-xx-xx klockan 09.35. Bostadsfastighet om fyra våningar, där även vindsvåningen är inredd med bostäder vilka är försedda med vattensprinkler. Branden upptäcktes av några hantverkare som höll på med måleriarbeten i en lägenhet på bottenvåningen. Några av fastighetens bostadsrättslägenheter var redan bebodda, medan andra var under renovering. Branden upptäcktes när rök trängde fram genom en vägg i lägenhetens pentry. När räddningsstyrkan anlände, klockan 09.42, hade rökutvecklingen tilltagit och när väggen frilades syntes öppna lågor inne i bjälklaget. Branden var koncentrerad i träreglar och sågspån i direkt anslutning till vatten- och avloppsledningar, vilka var dragna genom bjälklagen och vidare upp i fastigheten.

Lägenheten på bottenvåningen, här låg brandhärden ”inpackad” i bjälklaget i träreglar och sågspån. Värmekameran var till ovärderlig hjälp då det var svårt att annars få en fullständig bild över spridningen. Lägenheten rakt ovanför hade sin entré från Y-gatan. För att komma åt brandhärden blev man tvungna att frilägga badrumsgolvet i denna lägenhet. I denna lägenhet hade inga arbeten utförts som skulle kunna förklara branden i bjälklaget. När golvet huggits upp och brända plankor och sågspån avlägsnats kunde inte någon brandstiftare lokaliseras.

En kontroll av ytterligare en lägenhet, tredje våningen på Y-gatan, gav inte heller någon direkt ledtråd om brandorsaken. Visserligen pågick här en renovering, en hantverkare höll på med bl.a. ett golvarbete, men ingenting pekade på att branden hade sitt ursprung här. Naturligtvis kan det ju ändå inte helt uteslutas att arbetet i denna lägenhet indirekt kan ha bidragit till brandutbrottet på X-gatan.

Vi återvänder nu till lägenheten och bjälklaget där branden utbröt på X-gatan. Intill avloppsröret ligger ett par elledningar, dessa är dock endast lite påverkade av branden. Kraftig kolning i träbjälklaget intill vattenledningsrören. Det är ingen tvekan om att primärbranden är här, men vad är då brandstiftaren? På inte något annat ställe i fastigheten finns en antydning om en tändkälla, likväl är brandstiftaren att söka i fastigheten. Jag är rätt så övertygad om att det vid något tillfälle, oavsiktligt, har påförts en spänning som vandrat utmed vattenrören. Sannolikt har denna oavsiktliga spänningssättning inträffat dagen innan brandutbrottet. Den djupa kolningen skvallrar om en lång ”brinntid”. En långsamt tilltagande glödfas som kunnat ske utan att någon registrerat vare sig lukt eller rök. Arbete har ju under en längre tid pågått i fastigheten, varför man kanske inte har reagerat över smärre luktstötter. Förr i tiden var begreppet vagabonderande strömmar en inte ovanlig brandorsak. Oftast skedde detta fenomen när man med hjälp av elström tinade frusna vatten- och avloppsrör. Exempel finns där sådana elströmmar kunde vandra via vattenledningar från ett hus till ett annat och där orsaka en brand.

Det finns även exempel på att elsvetsning orsakat bränder via en felaktigt ansluten jordkabel. En sådan brand inträffade för några år sedan i centrala X-stad. Då skulle ett hisschakt förses med en bit ny stålkonstruktion. Jordkabeln som då fästes i stålställningen skickade en spänning via väggens kloasongisolering (trä och puts sammanhållet av en trådnätsarmering) till vindsbjälklaget. Branden som där långsamt utvecklades var nära att kosta två människors livet. Räddningstjänsten fick lägga ner åtskillig tid för att lokalisera brandhärden, då fanns ju inte någon värmekamera.

Tillsammans med polisens tekniker gjorde jag en så noggrann undersökning som okulärt var möjligt. Vi fann inte någon naturlig tändkälla i det aktuella bjälklaget. Vi var rätt så benägna att anamma teorin om den ”vagabonderande strömmen”. Vi uppmanade dock den fastighetsansvarige att låta kontrollmätta elledningar och vattenrör. Polisens tekniker avbröt sedan sin brandplatsundersökning, här fanns ju inte någon misstanke om att ett brott skulle ligga bakom branden. De, liksom jag själv, kommer dock att följa upp den kontrollmätning som den fastighetsansvarige skulle beställa av behörig elinstallatör.

Bara en halv meter ifrån primärhärden och i samma bjälklagsutrymme syntes inte ett spår efter någon brand. Hade branden däremot nått sin kulmen under nattens timmar kunde utgången blivit betydligt allvarigare. Nu kom ingen människa till skada, och vare sig boende eller hantverkare vilka uppehöll sig i fastigheten behövde evakueras. Räddningstjänsten var dock kvar med personal i fastigheten under påföljande kväll och natt. Under hela tiden gjordes mätningar med hjälp av värmekameran. Först nästkommande morgon överlämnades ansvaret till fastighetsägarna.

