

Lägenhetsbrand ödelade minst 12 lägenheter, onsdagen den xx-xx-xx. Branden startade i lägenhet nr. 53 och spred sig sedan snabbt till de intilliggande lägenheterna 51 och 55. Lägenheterna 49 till 71 erhöll totalskador. När första räddningsstyrkan anlände, klockan 02.25, brann det med öppna lågor ut genom lägenhetsfönstret mot torget. Sannolikt hade branden redan då spridit sig till de två närmaste lägenheterna via de fönster som vette mot loftgången. Öppna lågor slog även ut genom fönstren på fastighetens baksida. Förstärkning hade naturligtvis redan begärts till platsen, men den inledande räddningspersonalen, som i första hand fick koncentrera sig på livräddning och evakuering av de boende, var i ett klart underläge. Det handlade om 24 lägenheter på övre våningen som måste kontrolleras och de boende snabbt evakueras. Omkring 55 man från räddningstjänsten var involverade i den inledande räddningsinsatsen.

En person, granne till primärbrandlägenheten, erhöll brännskador på händerna och ena armen. Sannolikt försökte han hjälpa den drabbade hyresgästen, i vars kök branden troligen började. Lågorna slog ut genom fönstret och spred branden under loftgångstaket till de intilliggande bostäderna. Brandspridningen gick anmärkningsvärt snabbt, dels via taket i loftgången, samt dessutom under taket som täckte balkongerna på baksidan. Den mest förrädiska brandspridningen skedde dock genom takkonstruktionen över lägenheterna. Här fanns ett luftspalt som tillsammans med byggnadskomponenterna snabbt spred branden från lägenhet till lägenhet. De insatta rökdykarna beskrev hur lågorna formligen sprutade ner genom taket till lägenheter som låg en bit ifrån den primära brandplatsen.

Genom att taket sågades upp ovanför lägenhet 47 ordnades en begränsningslinje, denna kom att hamna någon meter innan takets sektionering, vilken bestod av en gipsvägg. Lägenheterna från nr. 49 till fastighetens ena gavel nr. 71 var dock skattade åt förgängelsen, över dessa lägenheter brann det tjärpappsförsedda yttertaket i stort sett upp. På grund av rasrisken blev det nu omöjligt att beträda taket på den brinnande delen, av samma orsak kunde man inte heller företaga några rökdykarinsatser i de drabbade lägenheterna. Det gällde nu enbart att försöka förhindra en ytterligare brandspridning till de övriga lägenheterna på övre våningen, betonggolvet mellan de två våningarna stoppade däremot en spridning neråt. Enligt insatsrapportens rapportering av händelseförloppet, mellan klockan 08.00-12.00, blev nu taktiken att låta det tillspillogivna taket brinna av under kontroll. Tjärpappen brann under en häftig rökutveckling och de nedrasade brandresterna täckte snart så gott som samtliga lägenheters vardagsrumsgolv.

Brandlarmet inkommer via telefonanmälan klockan 02.14, sannolikt är det grannen intill brandlägenheten som ringer SOS Alarm. Enligt anmälaren brinner det i köket, han uppmanas då av larmoperatören att omedelbart lämna lägenheten. Branden har då redan spridit sig in i denna lägenhet via fönstren i loftgången. Det är också troligtvis under sina försök att släcka elden i fönsterpartiet som anmälaren brännskadas. Den stora frågan är vad som hände i brandlägenheten innan brandutbrottet? Allt talar för att branden startade i lägenhetens kök. Enligt min uppfattning talar det snabba brandförloppet emot en "normal" brandstiftare, d.v.s. kylskåpskompressor, fimp i soppåse i köksskåpet eller att spisen skulle vara involverad. Enligt polisens tekniker har inte spisplattorna varit inkopplade. Anmärkningsvärt är också att mannen, som befann sig i lägenheten vid brandutbrottet, kunde ta sig ut utan att skadas av vare sig lågor eller brandrök. Jag känner inte till vad polisens förhör med mannen har gett för resultat, men både denne och den brännskadade grannens uppgifter borde kunna ge vissa ledtrådar. Polisens tekniker koncentrerade sin brandplatsundersökning till den aktuella lägenheten, ett arbete som pågick från onsdag till fredagen efter branden. Bl.a. frilades hela köksgolvet, varvid vissa el-komponenter undersöktes och vissa prov togs på brand- resterna. Teknikerna fick dessutom en pratstund med några av personalen i den första insatsstyrkan, vilka besökte brandplatsen på fredagen. Polisens specialhundar, vilka lätt nosar

fram spår efter brännbara vätskor, kallades till platsen. En av hundarna gick minutiöst över hela brandlägenheten, men den fann uppenbarligen inga spår av brännbara vätskor. Hunden sniffade över hela lägenheten, uppehöll sig ett tag vid kylskåpet vilket dock inte var så märkligt då där fanns matrester! Om den tekniska undersökningen kan skingra något av brandproblematiken återstår att se.

Hela fastigheten är naturligtvis påverkad av branden, av övre våningens lägenheter är fler än hälften totalskadade. Samtliga lägenheter har dock blivit utsatta för både rök- sot- och vattenskador. Hur många som över huvud taget kan bo kvar i fastigheten är mig obekant. Betongkonstruktionen mellan våningsplanen har förhindrat en brandspridning nedåt, men vattnet har dock trängt genom och på sina platser runnit ända ner till källarvåningen. I källarvåningen låg dessutom en datacentral vilken betjänade X Kommun, samt en kopplingscentral för ett stort antal telefonabbonenter. Här fick en restvärdesinsats omgående sättas in med bl.a. avfuktningssaggreat.

I den andra änden av fastigheten, närmast livsmedelsbutiken på torget, låg en tandläkaremottagning vilken erhöll en del vattenskador.

Tyvärr har jag inte lyckats få tag i några ritningar avseende takkonstruktionen. Tveklöst är det dock denna som har spelat en huvudroll i brandspridningsproblematiken. Då branden så snabbt och med full styrka trängde ut på både loftgången och baksidan bidrog även detta till den förödande brandspridningen. De heta brandgaserna på loftgången gjorde dessutom evakueringen av de boende vansklig. Några av hyresgästerna plockades ut via stegar från balkongerna på baksidan.

Räddningstjänsten pågick fram till torsdagen den yy-yy-yy klockan 09.20 då lämnades ansvaret för fastigheten över till bostadsbolagets representant. Räddningstjänsten hade sammanlagt agerat under cirka 30 timmar på brandplatsen.

Någon brandsorsak har i skrivande stund inte kunnat fastställas, förhoppningsvis kan polisens förhör med aktuella personer ge oss ett svar på detta. Mycket talar enligt min uppfattning på att det är ett vållande bakom branden, således är den "mänskliga faktorn" åter på tapeten!

Under rubriken Utvärdering av insats hämtar jag följande kommentar: "P.g.a. det mycket snabba och kraftiga brandförloppet är första styrkan i underläge redan från början. Snabb och uppenbar spridningsrisk till angränsande lägenheter tvingar till samtidig brandbegränsning och livräddning/utrymning." Vidare under Förbättringsförslag: "Sektionera (avskilj brandtekniskt) öppna utrymmen i takkonstruktionen. Bygg om takkonstruktionen på det aktuella objektet så att det uppfyller åtminstone minimikravet i bygglagstiftningen."



