

ANLEDNING TILL UNDERSÖKNINGEN

Brand i källarbjälklag i äldre bostadshus. På grund av att branden orsakats av hetarbeten är erfarenheterna av stort intresse i samband med utbildning som leder till hetarbetscertifikat. Dessutom har polismyndigheten begärt ett sakkunnigutlåtande.

UNDERSÖKNINGEN UTFÖRD AV

Undersökningen gjordes den xx-xx-xx av brandinspektör Hans Lardner. Polispatrullen på plats gjorde bedömningen att allmänfarlig vårdslöshet förelåg. Man valde dock att inte göra någon avspärning och därmed blev det heller ingen teknisk undersökning från polisens sida.

OBJEKTET

Äldre trevåningsvilla med källare troligen byggd på 1920-talet som enbostadshus. Villan är ombyggd till bostadsrättsförening med 4 lägenheter. Byggnaden är i sin helhet uppförd i brännbart material. Ur brandteknisk synpunkt finns stora brister. Brandteknisk avskiljning saknas mellan källaren och trapphuset. Dörren mellan källaren och trapphuset saknar helt brandmotstånd och är dessutom i dåligt skick. Väggen mellan källaren och trapphuset består endast av ett lager pärlspånt. Dvs i stort sett inget brandmotstånd. I källaren finns pannrum, oljetank, tvättstuga mm. allt i ett och samma öppna utrymme. Dörrarna mellan trapphuset och lägenheterna är av typen spegeldörrar, även dessa var av dålig kvalitet. Brandvarnare fanns i lägenheterna och brandsläckare fanns i nedgången till källaren.

HÄNDELSEN

Värmesystemet skulle bytas ut och oljetanken monteras bort. För att få ut tanken skars denna i bitar med rondellmaskin. Gnistor från rondellmaskinen åkte in i ett hål i bjälklaget och antände torvisoleringen. Rök läckte upp runt golvsöcklarna i lägenheten ovanför, varvid lägenhetsinnehavaren larmade brandförsvaret.

INSATSEN

Vid brandförsvarets framkomst kl.20.53.00 dvs. ca 9 min efter larm var det kraftig rökutveckling i lägenheten. Rökdykare lokaliserade glödhärden i bjälklaget med hjälp av värmekamera. Därefter användes skärsläckare för att komma åt glödhärden. Därefter sågades golvet upp för resterande släckning. Premix tillsattes släckvattnet för att öka släckförmågan i torven. Röken ventilerades ut och ansvaret för bevakningen överläts åt lägenhetsinnehavaren.

UNDERSÖKNINGEN

Undersökningen börjar med samtal med de boende. I samband med att oljetanken skulle monteras bort beslöt bostadsrättsföreningens ordförande att själv utföra arbetet. Mannen saknade hetarbetscertifikat och inga särskilda säkerhetsåtgärder vidtogs. I det här fallet var mannen både brandskyddsansvarig, utförare och brandvakt själv. I ett hörn av det rum där oljetanken ligger, finns ett avloppsrör som går ner genom bjälklaget. Runt avloppsröret finns ett stort hål som leder rakt in i bjälklaget. Brännmärken i färgen på väggen under hålet visar tydligt att gnistregnet från rondellmaskinen träffat väggen och flygit in i hålet. Dvs det råder ingen som helt tvekan om på vilket sätt och på vilken plats branden börjat. I lägenheten ovanför finns ett hål på ca 1,5 m² som brandförsvaret sågat upp i samband med släckningen. Den brunna torven är borttagen, men på träbjälkarna syns kraftiga kolningsskador.

SPRIDNINGSRISK

Sakkunnigutlåtandets punkt ang. risken för brand och rökspridning samt risken för människors liv och hälsa är formulerat på följande sätt: Utan den tidiga upptäckten och brandförsvarets släckinsats,

förelåg en uppenbar risk för brand och rökspridning, först till den berörda lägenheten, därefter till trapphuset och resten av byggnaden. P g a nämnda brandtekniska brister i byggnaden skulle brand och rökspridning skett på kortare tid än vad som kan betraktas som rimligt i ett trevånings flerfamiljshus. Eftersom människor fanns hemma i huset, förelåg risk för deras liv och hälsa.

SLUTSATS

Branden har orsakats p g a okunnighet hos den som utförde arbetet. Begreppet brandfarliga heta arbeten och de regler som är förknippade med detta har varit okänt. Dessutom har kunskap om de allvarliga byggnadstekniska bristerna, saknats. Denna kombination kunde ha blivit förödande.

ÅTGÄRDER

Undertecknad har informerat bostadsrättsföreningens ordförande om de brandtekniska bristerna. Informationen mottogs mycket positivt och förbättrande åtgärder kommer att utföras under hösten.



Hålet i bjälklaget där gnistorna sprutade in.