

ANLEDNING TILL UNDERSÖKNINGEN

Brand i rörfirma där branden hotade att sprida sig till resten av byggnaden som är ett stort äldre trähus med kontor och lägenheter.

UNDERSÖKNINGEN UTFÖRD AV

Brandinspektör Hans Lardner i samarbete med rörfirmans ägare NN.

OBJEKTET

Tvåplans äldre trävilla med hel källare. Villan är ombyggd så att den innehåller 4 lägenheter. Två lägenheter stod tomma, i en lägenhet pågick utflyttning och i en hade ett byggföretag sitt kontor. I källaren finns föutom rörfirman, lokaler som disponeras av hyresgästerna ex. tvättstuga. Uppvärmning sker med vattenburen värme från oljepanna. Brandteknisk avskiljning mellan källare och bostäder är ett träbjälklag med torvisolering som på undersidan försetts med ett lager gips. Vissa taktytor består av bristfällig puts på vassmatta. Brister finns främst i rörgenomföringar. Lägenheterna är avskilda från varandra i klass som möjligen kan motsvara EI30. Utrymning sker via ett gemensamt trapphus alternativt fönstervägen. Det är okänt om det fanns brandvarnare i lägenheterna.

INSATSEN

Brandförsvaret larmades lördag de xx-xx-xx kl. 19.07.00 av en boende som höll på att flytta ut ur huset. Vid brandförsvarets framkomst kl. 19.15 fick dörren till rörfirman brytas upp. Rökdykare kunde konstatera att det brunnit bakom ett kylskåp och att branden spridits upp i torvbjälklaget. Glödbranden släcktes med skärsläckaren. För att komma in i lägenheten fick ytterligare två dörrar brytas upp. Golvet i lägenheten fick sågas upp och den glödande torven lämpades ut. Vid brandtillfället förvarades inga gasflaskor i rör/vvsfirman. Efter avslutad räddningstjänst överlämnades ansvaret till bostadsbolagets jour.

UNDERSÖKNINGEN

Undersökningen gjordes den yy-yy-yy med början kl.10.00 då möte med innehavaren överenskommit. Ytterdörren är uppbruten, men igenspikad. Lokalen kan bedömas vara ca.60 m² uppdelat på tre mindre rum. Hela lokalen har kraftiga sotskador. Kåpor till lysrörsarmaturer i taket är smälta. Primärbrandområdet kan fastställas till området kring ett kylskåp. Kylskåpet är utdraget från väggen. Kylskåpet är helt sönderbränt på baksidan ända nere ifrån kompressorn och uppåt. På den putsade väggen där kylskåpet stått syns en tydlig brandskada på den nivå där kompressorn funnits. I taket rakt ovanför kylskåpets baksida finns den största brandskadan och det är där spridning skett in i bjälklaget..

SLUTSATS

Av brandbilden och utseendet på kylskåpets baksida, kan primärbrandplatsen fastställas till området kring kompressorn. Brandorsaken är sannolikt ett fel i startreläet.

ERFARENHETER

Detta visar att problemen med startreläer som orsakar kylskåpsbränder ännu inte har upphört. Det här var den andra branden på kort tid i bjälklag med torvisolering där skärsläckaren använts med stor framgång.

ÅTGÄRDER

Samtal med rörfirmans innehavare och med fastighetsägaren om åtgärder som behövs för att förbättra standarden på brandskyddet i byggnaden. I samband med samtal med fastighetsägaren framkom att man har planer på att riva byggnaden under året.

SPRIDNINGSRISK

Polisen har ingen brottsmisstanke och följaktligen har ingen begäran om sakkunnigutlåtande kommit till brandförsvaret. Utan upptäckt och brandförsvarets släckinsats har risken för brandspridning till lägenheten ovanför och till resten av byggnaden dock varit uppenbar.