

Brand i bostadsfastighet, den xx-xx-xx, kl.12.25. Branden startade i en lägenhet på andra våningen. Objekt: Trevåningshus med 15 lägenheter. Primärbrandplats: Lägenhetskök. Brandorsak: Kvarglömd smörkastrull på spisplatta.

HÄNDELSEN

Den kvinnliga hyresgästen hade satt på en gryta för att smälta 600 gram smör. För en stund lämnade hon lägenheten, och när hon återvände brann det på spisen. När räddningstjänsten anlände var branden koncentrerad till spis, vägg och köksskåp. Släckningen såg till att börja med ut att bli en enkel historia, men man hade då ingen aning om det dolda utrymme som fanns bakom köksväggen, vilken löpte utmed hela skorstensstocken. Till höger om spisen, bakom köksväggen, låg det dolda schaktet. Här var ett gjutjärnsrör draget genom hela schaktet och mynnade ut i taksektionen. Flera andra rörgenomföringar var gjorda i samma schakt vilket naturligtvis bidrog till att minska brandmotståndet mellan våningsplanen.

Branden spred sig nu snabbt till ovanliggande lägenhet och vidare upp till vindsutrymmet. Ett par ljudliga övertändningar registrerades, varefter lågorna trängde genom taket i anslutning till skorstensstocken. Man fick nu koncentrera insatsen på att förhindra en brandspridning till de intilliggande fastigheterna, dessa var separerade genom två brandmurar. Genom håltagning av taket minskades brandtrycket och endast smärre brandgaser trängde in. Samtliga hyresgäster evakuerades från sina lägenheter, ett arbete som underlättades av att förebyggande avdelningens personal fanns på plats. Dessvärre blev 11 av lägenheterna obeboeliga efter branden på grund av rök- och vattenskador. Ingen av hyresgästerna kom till kroppslig skada, en del var dock märkbart påverkade av händelsen.

Det är ju synnerligen anmärkningsvärt att en brand i en smörkastrull på en spisplatta, trots den tidiga upptäckten, kan åstadkomma en så omfattande brandskada. Denna typ av gamla byggnad som moderniserats och byggts om har påfallande ofta brister i brandsektioneringen. De klarar inte en ordinär spisbrand utan att vålla stora skador på angränsande lokaler. Räddningspersonalen måste i högre grad bli medvetna om dessa inbyggda brandtekniska brister.

SAMMANFATTNING

Fastighetsägaren kommer att vidtalas samt rekommenderas att vidtaga förebyggande åtgärder, både på det aktuella huset samt på fastigheter med likartade konstruktioner. Byggnadsnämnden kommer också att informeras. Det bör framhållas att den aktuella fastigheten i övrigt är välskött och mycket populär bland hyresgästerna.



Här mynnade den dolda schaktkanalen på vinden. Gjutjärnsröret som löpte utmed hela schaktet och sannolikt bidrog till brandspridningen.

