

ORSAK TILL UNDERSÖKNING

Brand i flerfamiljshus.

UNDERSÖKNINGEN UTFÖRD AV

Gert Lönnqvist, Räddningstjänsten.

FASTIGHETEN

Fastigheten är ett flerfamiljshus i 2 ½ plan, innehållande källare, 3 st lägenheter samt oinredd vind. Byggnaden är uppförd under 19xx-talet och senare reoverad. Stomme utgörs av plank på träregelverk. Utvändigt är väggarna tilläggsisolerade med fasad av stående brädor. Takstolar i trä täcks med tegel. Källarens väggar består av murad och putsad hålstén. Bjälklag mellan källare och bottenvåning utgörs av träbjälkar med sågspånsfyllning, pannrumstaket utgörs av spåntad träpanel klädd med en 5 mm gipsplatta, golv på första våning utgörs av spontat trägolv klätt med parkett. 4 personer bor i fastigheten. Lägenheterna är utrustade med brandvarnare.

BRANDEN

Räddningstjänsten larmades om brand i byggnad kl 11.22. Vid framkomst kl 11.29 visades man till fastighetens pannrum där installationsarbete av fjärrvärme pågick. Vid svetsningsarbete hade rörmokaren sett hur det rök från ovanförliggande bjälklag. Släckförsök gjordes utan framgång med befintlig handbrandsläckare och en trädgårdsslang. Vid genomsökning av fastigheten konstateras värme i golv och vägg i bottenvåningen samt rökutveckling i plan 2, 3 och vindsutrymme.

Rökdykare begränsade branden i bjälklag och innervägg med hjälp av dimspik. Vid friläggning kunde branden släckas i bjälklag mellan källare och bottenvåning, bottenvåningens innervägg samt bjälklag mellan bottenvåning och övervåning. Flera glödhärdar kunde lokaliseras med hjälp av en rekvirerad värmekamera. Fastigheten ventilerades med hjälp av övertrycksfläktar och bevakning av räddningstjänsten utfördes under ett dygn. Boende i fastigheten ordnades annat boende och RVR-arbete inleddes nästa dag.

UNDERSÖKNINGEN

Undersökningen inleddes i anslutning till räddningsinsatsen. Primärbrandområde fastställs till pannrummets tak. Ca 20 cm under taket har kopparrör från fjärrvärmecentralen anslutits till husets värmeledningssystem. Svetsningsarbete har utförts på två skarvar ca 5 cm från väggen.

Kopparrören leder vidare in i väggen och vidare upp i fastigheten via bjälklag och väggar. Pannrumstakets spåntade träpanel är kolad av brand i området rakt ovanför kopparrören vilket visar att branden med all sannolikhet startat i detta område. Brandbilden visar hur branden sedan spridit sig i ovanförliggande bjälklag. Därefter har branden fått ett snabbt spridningsförlopp i innerväggen mellan plan 1 och 2. Elektriska installationer i primärbrandområdet saknas.

SLUTSATSER

Branden har med all sannolikhet orsakats av heta arbeten. Vid svetsning har kopparröret värmts upp och lett in värme i fastighetens golvbjälklag, varvid sågspånsisoleringen antänts.

SPRIDNINGSRISK

Spridning av brand har skett i bjälklag och innervägg. Spridning av brandgaser har skett i stora delar av fastigheten.

Vid utebliven släckinsats hade branden snabbt spridit sig och därmed

hotat hela fastigheten. Branden har därmed utgjort risk för omfattande förstörelse av egendom samt risk för människors liv och hälsa.

ERFARENHETER

Brandens spridning i bjälklag och innervägg gjorde att läget var mycket kritiskt. Att förloppet fick en lycklig utgång beror på:

- # Att brandpersonalen agerade mycket snabbt och professionellt.
- # Tillgång till värmekamera möjliggjorde upptäckt av dolda glödbränder i trossbotten.

FÖRSLAG

Att räddningstjänsten i X-stad inköper en värmekamera.