



**Olycksundersökning av brand i  
lägenhet/vind, [REDACTED],  
Jönköping 2018-10-27**

**Rapportförfattare: Christoffer Carmestedt, räddningstjänsten  
Jönköping**

## Syfte med undersökningen

Syftet med undersökningen är att klargöra brandorsak samt redogöra för hur brand- och rökspridning kunnat ske till vind samt övriga vindslägenheter.

## Metod

Brandplatsundersökning gjordes den 29/10 tillsammans med polisens kriminaltekniker. Uppgifter om rökspridning har inhämtats från [REDACTED] som var räddningsledare under insatsen. Uppgifter om insatsen har inhämtats från insatsledare [REDACTED].

## Upplysningar om händelsen

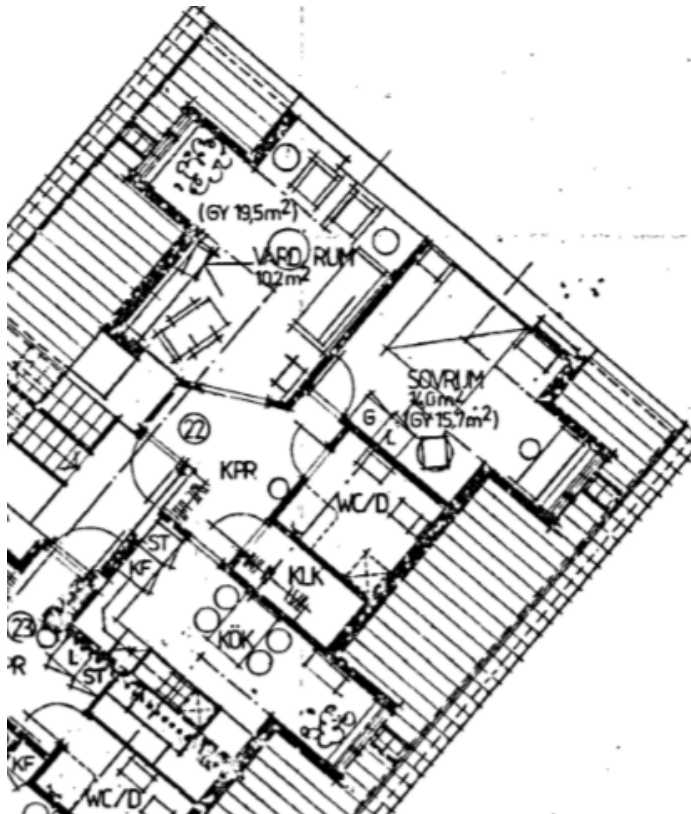
Räddningstjänsten larmas till [REDACTED] vid klockan 13.02. Flera inringare ser att det kommer rök från taket på ett flerfamiljshus. Vid räddningstjänstens framkomst upptäcks först inte var det brinner. Utrymning av huset har initierats av allmänhet. Efter en stund upptäcks att det kommer rök från ett fönster i en takkupa i en vindslägenhet. Räddningstjänsten inriktar sig då på rökdykning i aktuell lägenhet med syfte livräddning. Lägenheten genomsöks, ingen person hittas. Samtidigt upptäcks att det tränger ut rök från vindens ventilationshuvar på taket. Styrkor får då i uppgift att ta hål på ett antal platser på taket för att kontrollera utbredningen av branden samt släcka den. Branden hittas i en vägg i lägenheten samt att spridning till vinden upptäcks. Efter släckning både inifrån lägenhet samt från tak kunde branden släckas.

## Byggnadsbeskrivning

Byggnaden är ett flerfamiljshus byggt 1941. Den byggdes med tre våningar samt vind i fullhöjd. Vinden är öppen över hela byggnaden. År 1989 sökte man bygglov och byggde fem vindslägenheter. I bygglovet beskrivs att lägenhetsskiljande väggar ska vara utförda med 2 stycken 13 mm gips på var sida om en regelstomme med isolering. Däremot står det inget om innertakets uppbyggnad. Ovanför lägenheterna blir det en vind kvar som går genom hela huset och avgränsas med brandvägg mot de andra fastigheterna. Vinden är ca. 1.3 meter tillnock.

## Brandorsak

Aktuell lägenhet är på två rum och kök, se ritning.



Brandskador finns i vägg i aktuell vindslägenhet samt på vinden. I väggen har ett elskåp funnits placerat. Brandbilden i väggen tyder på att branden startat i eller i direkt anslutning till elskåpet och sedan spridit sig till vinden. Elskåp samt vägg är helt utbränt och kablar är helt uppbrända. Det går inte att säga närmare vilket den exakta brandorsaken är mer än att det är någon typ av elfel.



*I brandskadat område i lägenhet där elskåp suttit*



*2 Inbyggt elskåp i liknande lägenhet i huset*

### **Brand- och rökspridning**

Branden har spridit sig från lägenhet till vind. Elskåpet var inbyggt i väggen. Vid undersökning av lägenheten kan konstateras att konstruktionen i taket är ett enkelt lager 13 mm gips fäst i glespanel. Glespanelen är fäst i takstolarna. Ovanför gipset finns endast en plast samt isolering. Detta motsvarar ett brandmotstånd på ca 15 minuter. Ovanför elskåpet i väggen har det suttit en regel samt att gipset gått över regeln. Då plaströr där elkablar placerats går över gipset i tak till elskåp måste genomföringar i gips och regel funnits. Då brandmotståndet i taket varit begränsat har branden kunnat sprida sig till takstol och råspont ovanför lägenheten.



*3Spridning i takstol och råspont precis ovanför elskåp*



*4Visar takets uppbyggnad med 13 mm gips och plast. Här är isoleringen bortplockad över plast*

Rökspridning har skett till tre av de andra fyra vindslägenheterna. Vinden har ventilationshuvor på ett antal platser i taket. Varje vindslägenhet har ett eget till- och frånluftssystem, s.k. Minimaster. Friskluftsintaget till dessa är placerade på taket. Det enda aggregatet som inte var igång vid brandtillfället tillhörde den lägenhet som inte var drabbad av rök. Det kan då konstateras att röken i de tre andra lägenheterna har kommit av att rök tryckt ut från vinden och sedan sugits in i respektive lägenhets friskluftsintag.



*5 Visar tak med ventilationshuvar från vind och friskluftsintag till lägenheter*

### **Erfarenheter/rekommendationer**

Inget ljud från brandvarnare har uppfattats av insatspersonal på plats. Vid brandplatsundersökningen kunde heller ingen brandvarnare eller rester från sådan hittats. Brandvarnare ska finnas, minst en i varje lägenhet. Det rekommenderas att fastighetsägaren inventerar om brandvarnare finns i lägenheterna.

Brandmotståndet i taket är dåligt. Om branden hade varit kraftigare finns risk för snabb spridning till vind och till övriga vindslägenheter. Undertecknad anser att fastighetsägaren vid den renovering som nu kommer att behövas projekterar för att avskilja varje lägenhet i lägst klass EI60 mot vind. Det är rekommenderat att fastighetsägaren har en dialog med räddningstjänsten för att utförandet av avskiljningen blir rätt. Räddningstjänsten rekommenderas att följa upp ärendet och kräva åtgärder om inga frivilligt vidtas från fastighetsägare,

### **Rapporten skickas till**

Vätterhem AB  
MSB

