



Storstockholms
brandförsvär

Kompletterande händelserapport

Brand i flerbostadshus

Johan Skyttes väg 251c
2017-06-22

Vi skapar trygghet!

Georg Wiberg, SSBF

Dnr. 342-869/2017

Innehåll

Objekt	3
Bakgrund.....	3
Fokus för undersökning.....	3
Händelseförlopp	3-4
Slutsatser	5
Förslag till åtgärder/Rekommendationer	5
Mottagare.....	6
Erfarenheter återförda 2017-06-29	6

Objekt

Ett flerbostadshus på 3 våningar tillhörande Familjebostäder. Huset har tre portar och en källargång som sträcker sig rakt igenom hela huset. Familjebostäder har valt att avdela källargången i två sektioner för att minska risken för skador i samband med en eventuell brand. Ena halvan av källaren är förråd och andra halvan har 4 tvättstugor som serverar flera hus i området.

Bakgrund

2017-06-22 kl:14.39 fick Storstockholms brandförsvär larm om att det uppstått en brand i en av tvättstugorna i huset. När brandstyrkan kom till platsen rök det från tvättstugan intill port 251 c på huset och man bröt upp dörren till tvättstugan och genomförde en släckinsats mot den torktumlare som fattat eld.

Fokus för undersökning

I Händelserapporten anges att man misstänker att rökspridningen skett via otätheter vid genomföringar i väggar för rör och kablar.

Fokus för undersökningen har varit att undersöka om det funnits brandtekniska brister i avskiljningen för tvättstugan som kan ha varit orsaken till rökspridningen. Syftet med utredningen var att snabbt kunna delge Familjebostäder om undersökningen skulle visa att otätheter var orsaken till rökspridningen.

Händelseförlopp

En brand uppstod i torktumlarerna av vid tidpunkten för undersökningen okänd orsak. Boenden uppmärksammar det och larmar brandförsvaret. Låsen till tvättstugorna är utformade så att endast den som har tvätttiden kan öppna dörren till tvättstugan. Insatsen för att slå ut branden var snabb och effektiv och därefter övergick man till att försöka så snabbt som möjligt ventileras rök för att minimera skador på huset. Helt enligt normala rutiner använde man fläktar för att påskynda rökevakeringen. Efter en stunds arbete upptäcker man att man fått en begränsad rökspridning till två lägenheter längre upp i huset. Lägenheterna kontrolleras och röken ventileras ut.

Då det i Händelserapporten anges att man misstänker att rökspridningen skett via otätheter vid genomföringar i väggar för rör och kablar gjordes 2017-06-27 ett platsbesök tillsammans med en representant för Familjebostäder.



Dörr till tvättstuga som bröts upp vid insatsen.



Genomföringar som normalt är dolda av ett undertak

Samtliga genomföringar i tvättstugan kontrollerades och det har inte funnits någon möjlighet till rökspridning via genomföringar för el-installationer och annat.

Slutsatser

Rökspridningen till två lägenheter i huset har inte sin orsak i brandtekniska brister och otätheter i tvättstugan.

Rökspridningen kan ha berott på trängrök utifrån alternativt att brandförsvarets fläktar på något sätt påverkade husets ventilation.

Förslag till åtgärder/Rekommendationer

Vid platsbesöket uppmärksammades att Familjebostäder i förbättringssyfte valt att avskilja källargången i två delar via ett EI60 parti och dörr. Dörren har inget lås, men dörren är försedd med dörrstängare, vilket innebar att bedömningen vid besöket var att dörren/väggpartiet placerats i gången i brandbegränsande syfte. Bedömningen på plats var att det troligen inte var ett utförande utifrån ursprungligt bygglov.

Detta bekräftades senare av Familjebostäder.

I dörrpartiet hade inga tätningar gjorts vid genomföringar ovanför dörren.



Avgränsande dörrparti mitt i källargången.



Inga tätningar är gjorda ovanför dörrpartiet.

Rekommendationen till Familjebostäder är att tätta genomföringar vid aktuellt parti samt kontrollera liknande installationer i övriga Familjebostäders hus i området.

Mottagare

Skadeingenjör Familjebostäder
Sara Hultman Storstockholms brandförsvär

Erfarenheter återförda 2017-06-28

Via ett telefonsamtal 2017-06-28 återfördes SSBF:s slutsatser och rekommendation
Till [redacted] som förmedlar informationen vidare till aktuell förvaltare.