

## **ANLEDNING TILL UNDERSÖKNINGEN**

Glödbrand i hotellkorridor.

## **UNDERSÖKNINGEN UTFÖRD AV**

Tommy Krantz.

## **UPPLYSNING OM BRANDEN**

Byggnaden är en BR 1 byggnad i sex våningar som nyttjas till hotellverksamhet på samtliga plan. Vid den aktuella tidpunkten pågår en omfattande invändig renovering av hotellet igång. Omfattningen av byggåtgärder innebär renovering av samtliga plan där man byter ut ventilationskanaler och avloppstammar. Detta innebär att samtliga plan står i öppen förbindelse med varandra. Samtidigt pågår hotellverksamheten för fullt på samtliga plan i hotellet. Brandförsvaret har innan renoveringen startat ställt krav på åtgärder för att få bedriva hotellverksamhet samtidigt som byggarbeten pågår. Krav ställdes på att det skulle vara brandtekniskt avskilt i B30 mellan byggarbetsplatsen och hotellverksamheten i byggnaden och att samtliga rökdetektorer i korridoren skulle vara i drift. Den xx-xx-xx kl: 00:01 inkommer ett automatlarm från rubricerade objektet. RC larmar ut brandstation A och jourhavande ingenjör från brandstation B. Vid brandförsvarets ankomst konstaterades rökförekomst som lokaliserats till plan 3 i en av ovan nämnda byggarbetsplatserna. Branden släcktes med vatten och hotellkorridoren rökventilerades.

## **UNDERSÖKNINGEN**

Glödbranden lokaliserades till hotellkorridoren på plan 3. I mitten av korridoren har en tillfällig brandsektionering byggts upp som skulle motsvara en B30 konstruktion. Men konstruktionen var ej tätad och med stora hål ovan innertaket varvid en fullt utvecklade brand snabbt skulle rökfylla korridorerna både plan 3 och ovanliggande planen som var lika bristfälligt brandsektionerade. På båda sidorna om byggarbetsplatsen på samtliga plan så pågick full hotellverksamhet. Branden har startat i en elkontakt till en bygglampa förmodligen till följd av kortslutning och sedan spridit sig till brännbart material i anslutning till kontakten.

## **SPRIDNINGSRISK**

Ett mindre tillbud som denna glödbrand hade kunnat få väldigt omfattande rök- och brandspridning till det aktuella planet samt ovanliggande hotellkorridorer. Utrymning av hotellet och att släcka branden hade medfört stora svårigheter med stor risk för hotellgästerna kommit till skada.

## **BRANDORSAK**

Branden har startat i kontakt till en bygglampa beroende på kortslutning och som sedan har orsakat en glödbrand i brännbart material intill kontakten.

## **SLUTSATS**

Att utföra stora omfattande renoveringar som i det här fallet och i samband med att hotell verksamhet pågår samtidigt men även andra verksamheter som vård, varuhus osv. är direkt olämpligt. Byggföretaget har inte prioriterat säkerhetsarbetet på grund av tidsbrist och även av okunnighet. Enligt bygglagstiftningen skall vid byggnads- eller rivningsarbeten nödvändiga åtgärder ha vidtagits för att skydda boende och brukare mot personskador. Hotellägaren har en skyldighet enligt räddningstjänstlagen och hotellförordningen att upprätthålla en säker skyddsnivå för sina hotellgäster och personal.

## **ÅTGÄRDER**

I det här fallet så fick man under natten sätta in renderande vakter för att slippa att utrymma hotellet direkt. Brandförsvaret kallade till ett möte på morgonen där ägaren till hotellet och platschefen för byggföretaget var med. Där fick hotellägaren ett ultimatum att stänga hotellet eller komma med ett förslag till omedelbara åtgärder för att höja säkerheten för dom boende på hotellet. Den omedelbara åtgärden var att sätta in samtliga resurser på att brandtekniskt avskilja två av våningsplanen där sedan inga byggarbeten fick förekomma. Alla hotellgäster flyttades till dessa säkrade våningsplan. Vidare ställde brandförsvaret krav på att hotellledningen och representanter från byggföretaget regelbundet har säkerhetsmöten för att där planera säkerhetsarbetet under

byggtiden och där brandförsvaret är ett viktigt bollplank. Samordning innan och under byggskedet är viktigt del för att säkerställa att brandskyddsnivån upprätthålls på en acceptabel nivå under hela byggskedet.