

INLEDNING

Utvärderingen av branden utfördes vid två olika tillfällen tillsammans med polisens tekniker.

FÖRLOPP

Upptäckt samt personalens agerande

Väktare upptäckte att det slog ut lågor från fönstren på andra våningen och meddelade sin larmcentral som ringde 112.

Räddningstjänstens agerande

Vid brandförsvarets ankomst slog lågor ut genom flera fönster mot gatan. Rökdykare sattes i första skedet in för undersökning huruvida det fanns människor kvar i byggnaden eller ej. Förstärkning från andra brandförsvaret begärdes via larmcentralen av räddningsledaren. Begränsningslinjer för att hindra brandspridning samt rökgasventilation via håltagning på tak gjordes i två intilliggande byggnader på vardera sida om branden.

UNDERSÖKNING

Byggnad/Objekt

Byggnaden som var en kulturbyggnad från 1780-talet är byggt med korsvirke, tegel och med bjälklag av trä. Enligt Boverkets byggregler klassas byggnaden som Br 2, d.v.s. varje lägenhet skall vara avskild i lägst brandteknisk klass EI 60 och övriga delar i lägst EI 30. Det är tveksamt om byggnaden uppfyllde dessa krav. Byggnaden var invändigt "renoverad" ett flertal gånger utan att hänsyn har tagits till kulturhistoriska värden. Bl.a. har befintlig parkett i ett par rum försetts med laminatgolv och taken har invändigt klätts med beklädnadsskivor av masonit. I byggnaden fanns förutom tre lägenheter några kontor, butiker och en restaurang. Trots krav på brandvarnare i bostäder i kommunen saknades sådana i lägenheterna.

Brandorsak

Hyresgäst på andra våningen anlade brand med hjälp av tändvätska på flera platser i lägenheten samt i trapphuset mot X-gatan.

Spridning och skador

Elden spred sig till flera andra lokaler i byggnaden. Vind och andra våningen blev totalförstörd, bottenvåningen blev kraftigt vattenskadad samt att taket i restaurangköket på bottenvåningen har rasat in. I bjälklaget (mellan andra våningen och vinden) fanns på flera platser luftspalter i stället för isolering, detta har väsentligt bidragit till en snabb brandspridning. Inga människor kom till skada.

SLUTSATSER OCH ERFARENHETER

Brandvarnare i lägenheterna hade reagerat mot röken och varnat de andra lägenhetsinnehavarna i ett betydligt tidigare skede. Brandförsvarets strategi med begränsningslinjerna för att förhindra brandspridning till flyglarna visade sig fungera.

ÅTGÄRDER

Anlagda bränder är svårt att gardera sig emot. Fastighetsägarna bör vid kontroller (Räddningsverkets meddelande Systematiskt Brandskyddsarbete) se till att brandskyddet är intakt för att fördröja brandspridning samt se till att brandvarnare finns monterade i lägenheterna för tidigare upptäckt av en begynnande brand. Någon form av brandlarmsystem i kulturhistoriskt värdefulla byggnader är något som kan övervägas. Riksantikvarieämbetet och kommunerna kunde kanske tillsammans utarbeta några riktlinjer.